

T.C.
ÇAN BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi	:03.04.2018 Salı günü saat 18.30 Nisan Ayı Olağan Toplantısı	
Meclis Başkanı	:Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU	
Meclis Üye Durumu	:Başkan dâhil 16 üye	
<u>AK Parti Üyeleri</u>	<u>MHP Üyeleri</u>	<u>CHP Üyeleri</u>
1-Davut TEKNE	1-Hilmi ÇETİN	1-Tülay AYAR
2-Mehmet SEDEF	2-Zeki SEZER	
3-Sadi YAĞLI	3-Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ	
4-Şevki DEMİR	4-Mehmet SEYMEN	
5-Ramazan BAL		
6-Habil DÖNMEZ		
7-Kemal ERAT		
8-Yeşim BAYRAM		
9-Hüseyin YILDIRIM		
10-Salih KAHRAMAN		
Toplantıya Katılmayan Üyeler:	Tülay AYAR	

2018/4-20 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Başkanının Belediye Meclis Kararlarının uygulanması, akdedilmiş ve mevcut taahhütlerin yapılmasına ait Belediyenin İdari, Mali ve Sosyal durumunu gösterir 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanun'un 41. maddesi doğrultusunda hazırlanmış olup, 55 sayfadan ibaret olan 2017 Mali yılı Faaliyet Raporu 5393 Sayılı Kanun' un 56. maddesi gereğince Belediye Meclis Üyelerimizin işaretle yapılan oylaması neticesinde, **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2018/4-21 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince Belediye Meclisince kurulan Denetim Komisyonu 07, 08, 09 Mart 2018 tarihlerinde 3 gün süre ile toplanarak, Belediyemiz Mali hizmetler Müdürlüğünün 2017 Mali Yılı bütün gelir ve giderlerine ait iş ve işlevleri kontrol edilmiştir.

Başkanlık Makamınca Meclise havale edilen, bir önceki yıl olan 2017 Mali Yılı Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerine ait Denetim Komisyonunun 09.03.2018 tarihli 16 madde, 23 sayfadan oluşan Denetim Komisyon raporu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddeleri gereğince okunarak Belediye Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.

2018/4-22 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İmar Komisyonu üyeliklerine 1 (bir) yıl süre ile görev yapmak üzere İktidar Partisi AK Partiden Ramazan BAL, Kemal ERAT, Şevki DEMİR ve Salih KAHRAMAN, Muhalefet Partisi MHP'den Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ'nün seçilmeleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak aynı Kanunun' un 18. maddesi gereğince karar verildi.

2018/4-23 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

1 (bir) yıl süre ile görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine İktidar Partisi AK Partiden Davut TEKNE, Hüseyin YILDIRIM, Habil DÖNMEZ ve Yeşim BAYRAM, Muhalefet Partisi MHP ‘den Zeki SEZER’in seçilmeleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddeleri gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun’ un 18. maddesi gereğince karar verildi.

2018/4-24 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizde 1(bir) yıl süre ile görev yapmak üzere Belediye icra organlarından olan Belediye Encümeni üyeliklerine Sadi YAĞLI ve Mehmet SEDEF’in almış oldukları gizli oylarla seçilmeleri 5393 sayılı Kanun’un 33. maddesi gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak adı geçen kanununun 18. maddesi gereğince karar verildi.

2018/4-25 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İmar Komisyonunun; “Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarih ve 2018/3-19 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden ilçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 1/5000 ölçekli H18d-21b Nazım Planda ve 1/1000 ölçekli 19K-III uygulamalı imar planında plan değişikliği kararı olarak imar komisyonuna havale edilmiştir. İmar Komisyonumuz 27.03.2018 tarihinde toplanmıştır. İmar Komisyonumuzca yapılan incelemede, ilçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 19K-III pafta, 19 ada, 1 ve 2 parsellerin mevcut hali ayırık nizam 3 kat, TAKS:0,40, KAKS:1,20 iken, plan değişikliği yapılarak depolama alanı E:0,60, Y en çok 2 kat olacak şekilde düzenlenmiştir. 1 ve 2 nolu taşınmazların içinde bulunan park alanı söz konusu alanın kuzeyine kaydırılarak yeşil alan olarak değerlendirilmiştir. Plan müellifinin görüşü doğrultusunda bu ada da kat yüksekliği düşürülmüş, bu nedenle yoğunluk artışı bulunmadığından, komisyonumuzca yapılan oylama neticesinde oy birliğiyle karar verilmiştir.” şeklinde hazırlanan raporu okundu.

1/5000 ölçekli H18d-21b nazım plan ile 1/1000 ölçekli 19K-III uygulamalı planlarda yapılacak olan plan tadilatı ile nazım imar planı ana kararlarına ve plan bütünlüğünü bozucu şehircilik ilke ve prensiplerine aykırı olmadığı görüşü ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. ve Plan Yapımına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20. ve 27. Maddelerine istinaden plan değişikliği yapılması teklifi meclis üyelerimizce yapılan oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN, Zeki SEZER ve Mehmet SEYMEN’in 3 çekimser oyu diğer üyelerin 12 kabul oyu ile KABULÜNE, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/4-26 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Sınırlı Sorumlu 96 Nolu Şehiriçi Özel Halk Otobüsleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin vermiş olduğu dilekçe ile şehir içi otobüs ücretlerin de artış yapılması taleplerine istinaden, Çan Belediyesi Gelir Bütçesine 2018 Mali Yılları Hizmet Karşılığı Alınacak Gelir Ücret Tarifesinin 27. Maddesi olan Şehir İçi Otobüs Ücretleri tarifesinde değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesine geçildi.

Yapılan oylama neticesinde;

MADDE 27 – ŞEHİR İÇİ OTOBÜSLERİ (KDV DAHİL)

A- Şehir içi Öğrenci ve Asker Yolcu Taşıma Ücretleri	: 1,75TL
B- Şehir içi Sivil (Büyükler) Yolcu Taşıma Ücretleri	: 2,00TL

Çan Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir Bütçe kalemine yukarıda maddeler halinde yazılı olan ücretlerin, 2018 Mali Yılında Hizmet Karşılığı Alınacak Gelir Ücret Tarifesinin 27. Maddesi olan Şehir İçi Otobüs Ücretleri tarifesinde değişiklik yapılması 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretle yapılan oylaması neticesinde Hilmi ÇETİN'in çekimsiz oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/4-27 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizde dolu bulunan 2 adet 6 Dereceli Zabıta Memuru ve 8 Dereceli Zabıta Memuru Kadrosunun Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümleri Gereğince 3 Dereceli Zabıta Memuru Kadrosuna yükseltilmesi teklifi (yukarıda tabloda gösterildiği şekli ile dolu kadro değişikliği cetveli) Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2018/4-28 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İmar Planı dâhilinde Ticaret Alanlarında ve Konut Alanlarının zemin katında asma katlı yapıların uygulama esnasında iç yüksekliklerde yapım tekniği açısından problemler yaşandığından zemin katta bulunan asma katlı bağımsız bölümlerin iç yüksekliği asma kat dahil 5,82m'yi geçemeyecek şekilde düzenlenmesine ihtiyaç duyulduğundan; 03.07.2017 tarih ve 30113 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin değiştirilebilir 5. Bölüm 28. Madde b bendine istinaden Plan Notu olarak işlenmesi teklifi meclis üyelerimizce yapılan işaretle oylama neticesinde Hilmi ÇETİN, Zeki SEZER, Mehmet SEYMEN ve Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ'nün 4 çekimsiz oyu diğer üyelerin 11 kabul oyu ile KABULÜNE, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/4-29 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi 10 Evler Sokak, pafta 24, ada 130, parsel 35'de bulunan 206,71m²'lik, Ahmet BİCAN oğlu Niyazi KONUKÇU'nun zilyetindeki arsanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satışının yapılabilmesi için, Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi teklifi 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden meclisimizce görüşülerek, yapılan açık oylama neticesinde **KABULÜNE**; Hilmi ÇETİN, Mehmet SEYMEN, Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ ve Zeki SEZER'in 4 çekimsiz oyu, diğer üyelerin 11 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN

Dr.Abdurrahman KUZU
Meclis Başkanı

KÂTİP

Salih KAHRAMAN
Meclis Üyesi

KÂTİP

Hüseyin YILDIRIM
Meclis Üyesi