

T.C.
ÇAN BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi	:08.05.2018 Salı günü saat 18.30		
	Mayıs Ayı Olağan Toplantısı		
Meclis Başkanı	:Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU		
Meclis Üye Durumu	:Başkan dâhil 16 üye		
<u>AK Parti Üyeleri</u>	<u>MHP Üyeleri</u>	<u>CHP Üyeleri</u>	
1-Davut TEKNE	1-Hilmi ÇETİN	1-Tülay AYAR	
2-Mehmet SEDEF	2-Zeki SEZER		
3-Sadi YAĞLI	3-Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ		
4-Şevki DEMİR	4-Mehmet SEYMEN		
5-Ramazan BAL			
6-Habil DÖNMEZ			
7-Kemal ERAT			
8-Yeşim BAYRAM			
9-Adem YONAR			
10-Salih KAHRAMAN			
Toplantıya Katılmayan Üyeler:	Zeki SEZER		

2018/5-30 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Encümenimiz 2017 Mali Yılı Çan Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait bütün Gelir ve Giderler ile idari ve kesin hesabı incelemiş olup tahsilâtın kanunlarla verilen yetkiye göre yapıldığı bütçe harici ödeme olmadığı, verilen ödeneklerin yerinde harcandığı Taşınır Mal Yönetmeliğinin Taşınır Yönetim Hesabı ve Taşınır Kesin Hesapları'nın iş ve işlevleri zamanında, hatasız ve eksiksiz olarak yapıldığını belirten 16 maddelik hazırlanan rapor Belediye Başkanlığına sunulmuştur.

Belediyemiz 2017 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabı Encümenimizce incelenerek kabul edilen 16 maddelik raporun Meclise sunulmak üzere Belediye Başkanlığına sunulması Belediye Kanununun 64. maddesi gereğince uygun görülmüştür. Gereğinin karar doğrultusunda icrası için karardan tasdikli suretlerin rapor ile birlikte Belediye Başkanlığına tebliğine 5393 Sayılı Kanununun 34. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

Encümenimizce kabul edilen Çan Belediyesi 2017 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabı ile Mali Hizmetler Müdürlüğünün zamanı idare hesabı ve taşınır mal yönetmeliğinin taşınır yönetim hesabı ve taşınır kesin hesapları Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi 5393 Sayılı Kanununun 64. maddesine istinaden Belediye Meclis Üyelerimizce işaretle yapılan oylaması neticesinde Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/5-31 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclis Üyesi Hüseyin YILDIRIM'ın meclis üyeliğinden istifası ile boşalan meclis katip üyeliği seçimi için önümüzdeki ilk Mahalli İdareler seçimlerine kadar Belediye Meclisi Toplantılarını yürütmek üzere 1 adet asil Meclis Kâtibi seçimi için yapılan gizli oylamada;

Kemal ERAT :14 oy
Davut TEKNE : 1 oy

Yukarıdaki oy dağılımına göre Belediye Meclisimizde Önümüzdeki ilk Mahalli İdareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Belediyemiz icra organlarından olan Meclis Kâtipliğine asil üye olarak Kemal ERAT'ın almış olduğu gizli oyla seçilmesi 5393 Sayılı Kanunun 19. maddesi gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak adı geçen kanunun 18. maddesi gereğince karar verildi.

2018/5-32 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

10.04.2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine istinaden 06.02.2018 tarih ve 2018/2-14 sayılı meclis kararı ile kurulan Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün çalışma usul ve esaslarını belirlemek amacıyla hazırlanan Çan Belediyesi Muhtarlık İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2018/5-33 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

MADDE - 4) PAZARYERİ DEVİR ÜCRETİ (KDV HARİÇ)

A-Pazaryeri Teminat (Depozito) (KDV Alınmaz)	:1.000,00TL
B-Pazaryeri Tahsis Belgesi Ücreti Parsel Baş	: 448,46TL
C-Pazarcı Kimlik Kartı Ücreti	: 200,00TL
D-Pazaryeri Başvuru Ücreti	: 199,00TL

Çan Belediyesi 2018 Mali Yılı Hizmet Karşılığı alınacak Gelir Ücret Tarifesinin 4. Maddesi olan Pazaryeri Devir Ücretlerinde yukarıda gösterildiği şekilde değişiklik yapılması 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2018/5-34 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesiinde 1/1000 ölçekli 19L-III, 19L-IV Uygulamalı İmar Planında ve 1/5000 ölçekli h18-d-21b, h18-d-22a nazım planda 90 ve 94 parsellerde Belediye Meclisimizin 06.03.2018 tarih ve 2018/3-16 sayılı kararı ile onaylanan plan değişikliği kararına 1 (bir) aylık askı süresi içerisinde 04.04.2018 tarih ve 1294 evrak kayıt nosu ile Rıdvan YAVUZ (T.C17932744636), Sabri KURU (T.C39562023516), Şükrü DURGUT (T.C15562823912) beraber vermiş oldukları 1 (bir) adet itiraz dilekçesi ile, yapılan plan değişikliğinin iptali talep edilmiştir.

Belediyemize plan değişikliğinin iptali için verilen itiraz dilekçesi Meclisimizin görüşüne sunulmuş, Belediye Meclis Üyelerince işaretli yapılan açık oylama neticesinde, plan değişikliği iptal talebinin **REDDİNE**; Hilmi ÇETİN ve Tülay AYAR'ın 2 çekimser oyları, diğer üyelerin 13 kabul oyları ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/5-35 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet (Karşıyaka) Mahallesinde 18L-II pafta, 430 ada, 143 ve 144 parsellerde plan değişikliği talep edilmektedir.

Yapılacak olan plan değişikliğinde planlar arasında bütünlüğün sağlanması için 1/5000 ölçekli nazım plan için PIN-NİP 22525,4, 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planı için PIN-UİP 7182,6 alınarak işlem başlatılmış olup, plan değişikliği yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden İmar Komisyonuna havale edilmesine meclis üyelerince işaretle yapılan açık oylama neticesinde, Tülay AYAR'ın 1 çekimses oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2018/5-36 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Çanakkale İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün ilçemiz Kulfal Köyü h17c-25c-4a pafta 550 parselde bulunan Cenova İnşaat Madencilik Sanayi ve Tic. A.Ş'ne ait kireç taşı öğütme tesisinde yapılan incelemede imar planımızdaki yapı yaklaşma mesafelerine S.K.B (Sağlık Koruma Bandı) eklenmesi karar verilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden alınması zorunlu olan plan değişikliklerinde plan işlem numarası 1/5000 ölçekli nazım plan için PIN-NİP 6905,1 ve 1/1000 ölçekli uygulamalı imar planı h17c-25c-4a için PIN-UİP 8383,1 numaraları alınarak işlem başlatılmış olup plan değişikliği yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden İmar Komisyonuna havale edilmesine meclis üyelerince işaretle yapılan açık oylama neticesinde, Tülay AYAR'ın 1 çekimses oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN

Dr.Abdurrahman KUZU
Meclis Başkanı

KÂTİP

Salih KAHRAMAN
Meclis Üyesi

KÂTİP

Kemal ERAT
Meclis Üyesi