

T.C.
ÇAN BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi :07.02.2017 Salı günü saat 18.30
Şubat Ayı Olağan Toplantısı
Meclis Başkanı :Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU
Meclis Üye Durumu :Başkan dâhil 16 üye

AK Parti Üyeleri

1-Davut TEKNE
2-Mehmet SEDEF
3-Sadi YAĞLI
4-Şevki DEMİR
5-Ramazan BAL
6-Habil DÖNMEZ
7-Kemal ERAT
8-Yeşim BAYRAM
9-Hüseyin YILDIRIM
10-Salih KAHRAMAN

MHP Üyeleri

1-Hilmi ÇETİN
2-Ridvan AKKAYA
3-Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ
4-Mehmet SEYMEN

CHP Üyeleri

1-Tülay AYAR

Toplantıya Katılmayan Üyeler: Beld.Bşk.Dr.Abdurrahman KUZU
Mehmet SEDEF

2017/2-5 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Ülkemizin çeşitli İl, İlçe ve Belde Belediyeleri'nin büyük bir çoğunluğu Ön Ödemeli ve Akıllı Elektronik Kartlı Sayaç Sistemine geçmiş bulunmaktadır.

Ön Ödemeli ve Akıllı Kart Su Sayacı Sistemi; etkin kaynak kullanımı, su tasarrufu, tahsilat kolaylığı, etkin denetim, insan kaynaklı hataların en az seviyeye inmesi, tahsilatın maksimuma ulaşması, ev sahibi ve kiracı ilişkilerindeki sorunların sonlandırılması, zaman, makine, teçhizat, kırtasiye tasarrufunun sağlanması ve istismarların ortadan kaldırılması gibi Belediyemize büyük faydalar sağlanacağı düşünülmektedir.

1.Mekanik sayaç aboneleri olan ve kendi isteği ile Ön Ödemeli Su Sayacı Sistemine geçmek isteyen aboneler.

- 2.Yeni abone olan tüm abone tipleri,
- 3.Yeni yapılan ve iskan almış binalarda,
- 4.Geçiş için süre belirlenmesine

5.Sorunlu aboneler:

- a)Kaçak su kullandığı tespit edilenler.
- b)Altı dönem üst üste su borcunu ödemeyenler.
- c)Arızalanan, patlayan, değişmesi gereken mekanik sayaç aboneleri.
- d)Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği kapsamında 10 yıllık kullanım ömrünü tamamlamış mekanik kullanan aboneler.

e)Yeri uygun değil ve okunmayan mekanik sayaç aboneler.(Mekanik sayaçların görünen, ulaşabilen ve dairelerinde dış kapının önüne çıkaranlar hariç)

f)Mekanik Sayaç üzerinde bulunan mühür ile idarece yerinde mühürlenmiş tahribat yapanlar.

6.Ön Ödemeli ve Akıllı Kart Su Sayacı uygulamasına yönelik teknik şartname, protokol, sözleşme vb. şartların belirlenmesi, ayrıca uygulama açısından gerekli olabilecek tüm kararların alınması konusunda, Belediyemiz Encümenine ve bu konuda hazırlanacak olan tüm belgeleri imzalama hususunda Belediye Başkanına yetki verilmesi,

7. Altta (Madde-26 ya ek olarak S-Ön Ödemeli Elektronik Kartlı Sayaç Su Tarifesi) belirtilen Elektronik akıllı sayaç su tarifelerine uygulanacak olan ücretlerin belirlenmesi hususunun:

Madde 26: SU ÜCRETLERİ (KDV Hariç)

S-Ön Ödemeli Elektronik Kartlı Sayaç Su Tarifesi (KDV Hariç 1 Ton):

1-)Mesken	: 2,45 TL
2-)Ticarethane	: 5,92 TL
3-)Resmi Daireler (Hastane,Jandarma,As.Şb.vb.)	: 4,39 TL
4-)Okul,Dersane,Çocuk Yuvası,Yurt,Pansiyon ve Huzur Evi	: 3,42 TL
5-)İnşaat	: 4,63 TL
6-)Otel	: 4,63 TL
7-)Malül gaziler ile Şehit Dul ve Yetim Aylığı alan kişilere Mesken Ücret Tarifesinin %50 indirimli olarak uygulanması. (3292 Sayılı Kanun)	
8-)Her dönem için aylık %0,50 artış uygulanır	

Çan Belediyesi 2017 Mali Yılı Gelir Bütçe kalemine yukarıda maddeler halinde yazılı olan ücretlerin, 2017 Mali Yılında Hizmet Karşılığı Alınacak Gelir Ücret Tarifesinin 26. maddesi olan Su Ücretleri maddesine ek olarak Ön Ödemeli Elektronik Kartlı Sayaç Su Tarifesi maddesi ile bentlerinin ek olarak eklenmesi 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi gereğince ve Ön Ödemeli ve Akıllı Kart Su Sayacı uygulamasına yönelik teknik şartname, protokol, sözleşme vb. şartların belirlenmesi, ayrıca uygulama açısından gerekli olabilecek tüm kararların alınması konusunda Belediyemiz Encümenine ve bu konuda hazırlanacak olan tüm belgeleri imzalaması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi gereğince Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU' ya yetki verilmesi hususlarında yapılan işaretle oylama neticesinde Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2017/2-6 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemiz araç parkurunda mevcut olan bazı hizmet araçları ekonomik ömrünü doldurmuş olduğundan bakım ve onarımları belediyemiz bütçesine yük getirmektedir. Araçlara ait bakım ve onarım giderlerinin en az seviyeye indirilmesi ve ilçemiz halkına daha iyi hizmet verebilmesi için 5 adet hizmet aracı alımı teklifi 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 85. maddesinin b bendi gereğince meclis üyelerimizce yapılan işaretle oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN ve Ridvan AKKAYA'nın 2 çekimser oyu, diğer üyelerin 12 kabul oyu ile Meclisimizce de uygun bulunarak Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oy çokluğuyla karar verildi.

2017/2-7 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait işletmesi Belediyemiz Oskot İşletmesi tarafından yürütülmekte olan ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi Hulusi Damgacıoğlu Caddesi No:1 adresinde 14 pafta, 133 ada, 4 parselde bulunan 12.029,90m2 lik arsa içinde 9100m2 lik kullanım alanı bulunan Çan Belediyesi Termal Otel & SPA işyerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesinin a bendi veya 45. maddesi gereğince 25 yıl süre ile otelimizde mevcut olan bütün ekipman, demirbaş ve tefrişat ürünleri ile birlikte kiraya verilmesi veya tamamen satışının yapılabilmesi hususunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendi, 18. Maddesinin (e) bendi, 34. Maddesinin (g) ve (i) bentleri gereği Belediye meclisimizin görüşüne sunularak işaretle yapılan oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN'in 1 çekimser oyu, Mehmet SEYMEN, Ridvan AKKAYA ve Tülay AYAR'ın 3 ret oyuna karşı diğer üyelerin 10 kabul oyu ile 25 yıl süre ile kiraya verilebilmesi veya tamamen satışının yapılabilmesi için Encümene yetki verilmesi meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2017/2-8 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizde boş bulunan 1 adet 5 dereceli Veznedar, 1 adet 7 dereceli şef, 1 adet 6 dereceli Belediye Trafik Memurluđu, 1 adet 10 dereceli çocuk eğiticisi ile 1 adet 5 dereceli anbar memuru kadrolarının kaldırılarak Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik Hükümleri gereğince yerine memur kadro kütüğünde unvan itibariyle belirlenen derece aralığı da dikkate alınarak 1 adet 3 dereceli şef, 2 adet 3 dereceli veri hazırlama ve kontrol işletmeni, 1 adet 3 dereceli bilgisayar işletmeni ve 1 adet 5 dereceli memur kadroları ile değiştirilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 48. maddesine istinaden yapılan işaretle oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN ve Tülay AYAR'ın 2 çekimser oyu, diğer üyelerin 12 kabul oyu ile Meclisimizce de uygun bulunarak, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN
Davut TEKNE
Meclis Başkan V.

KÂTİP
Salih KAHRAMAN
Meclis Üyesi

KÂTİP
Hüseyin YILDIRIM
Meclis Üyesi