

T.C.
ÇAN BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi :06.09.2016 Salı günü saat 18.30
Eylül Ayı Olağan Toplantısı
Meclis Başkanı :Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU
Meclis Üye Durumu :Başkan dâhil 16 üye

AK Parti Üyeleri

1-Davut TEKNE
2-Mehmet SEDEF
3-Sadi YAĞLI
4-Şevki DEMİR
5-Ramazan BAL
6-Habil DÖNMEZ
7-Kemal ERAT
8-Yeşim BAYRAM
9-Hüseyin YILDIRIM
10-Salih KAHRAMAN

MHP Üyeleri

1-Hilmi ÇETİN
2-Ridvan AKKAYA
3-Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ
4-Mehmet SEYMEN

CHP Üyeleri

1-Tülay AYAR

Toplantıya Katılmayan Üye:

2016/9-57 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Şırnak İli Cizre İlçesinde 26.08.2016 tarihinde Bölücü Terör Örgütü ile girilen silahlı çatışmada Şehit olan “Şehit Halil İbrahim ERİÇ”in adının yaşatılabilmesi için, baba evinin Osman Efendi Mahallesi Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi adresinde olmasından dolayı ve mahalle sakinlerinin de talebi ile Mareşal Fevzi Çakmak Caddesinin değiştirilerek” Şehit Halil İbrahim ERİÇ Caddesi” isminin verilmesine; Mareşal Fevzi Çakmak Caddesinin de İlçemiz Atatürk Mahallesinde bulunan İnkılap Caddesine verilmesinin 5393 Sayılı Belediye Kanun’un 18.maddesinin (n) fıkrası ve 81. Maddesine istinaden Cadde isimlerinin değiştirilmesinin, Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde uygun bulunarak, aynı Kanun’un 18.maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2016/9-58 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İstiklal Mahallesinde Çevre Yolu ile Kocabaş Çayı arasında ki boşluğa yol açılması için H18-d-2-A Paftasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 11750,7 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR’ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun’un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-59 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İstiklal Mahallesinde Çevre Yolu ile Kocabaş Çayı arasında 1/1000 ölçekli 20M-III Uygulamalı onaylı İmar paftasına isabet eden 550 ada da parseller ile Kocabaş Çayı arasında kalan boşluğu DSİ Müdürlüğünün projesine uygun olarak yol açılması ile ilgili plan tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UIP 21429,1 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-60 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde tapunun 36 pafta, 174 ada, 14 parselde H18-d-21b Paftasında 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 11750,8 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-61 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde tapunun 36 pafta, 174 ada, 14 parsel 1/1000 ölçekli Uygulamalı 19K-III paftasında konut alanından, plan tadilatı ile yurt alanına dönüşümü talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 21436,1 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-62 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde H18-D-22-A paftasında 110 ada da bulunan alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 11750,6 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale

edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-63 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 1/1000 ölçekli 19L-III onaylı imar paftasında 110 ada da bulunan bitişik nizam 4 katlı alanda plan tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Yukarıda bahse konu için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UİP 5380,6 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı tadilatı yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-64 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-51, 2016/7-50 sayılı gündemlerinde almış olduğu kararlara istinaden Büyüktepe Köyü ve Çekiçler Köyünde Kocakabaağaç ve Ahlatlı mevkiinde pafta H18-d-21-C'de 567,187,188 ve 189 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 21522 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-65 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-51 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden Büyüktepe Köyü Kocakabaağaç mevkiinde pafta H18-d-21-c-3-c, 567 parsel de İmar Planı Yapımı İçin hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Uygulama planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UİP 21524 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli İmar Uygulama Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-66 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-51, 2016/7-50 sayılı gündemlerinde almış olduğu kararlara istinaden Büyüktepe Köyü ve Çekiçler Köyünde Kocakabaağaç ve Ahlatlı mevkiinde pafta H18-d-21-C'de 567,187,188 ve 189 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 21522 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli nazım İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu

diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-67 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-50 sayılı gündeminde plan yapımı için almış olduğu karara istinaden Çekiçler Köyü Ahlatlı Mevkiinde pafta H18-d-21-C-4-C, 187,188,189 parseller de İmar Planı Yapımı İçin hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Uygulama planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UİP 21527 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli İmar Uygulama Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-68 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 12.07.2016 tarih ve 2016/8-55 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden Büyükpaşa Köyü Kıptiçeşme mevkiinde pafta H17-C-25-D parsel de 650 nolu taşınmaza 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 21536 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-69 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 12.07.2016 tarih ve 2016/8-55 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden Büyükpaşa Köyü Kıptiçeşme mevkiinde pafta H17-C-25-D-4-A, H17-C-25-D-4-B, H17-25-D-4-C, H17-C-25-D-4-D paftalarında 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UİP 21538 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-70 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-52 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden Hurma Köyü Musallı mevkiinde pafta İ18-a-01-a parsel de 411 nolu taşınmaza 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-NİP 21539 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-71 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin 07.06.2016 tarih ve 2016/7-52 sayılı gündeminde almış olduğu karara istinaden Hurma Köyü Musallı mevkiinde pafta İ18-a-01-a-1-b parsel de 411 nolu taşınmaza 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar planı yapımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden PİN-UIP 21540 numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Yapımı teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğininin 21. maddesininin 5. bendine istinaden Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu diğer üyelerin 15 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesininin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2016/9-72 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizin yatırım ve cari borç ödemeleri işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den 3.300.000,00TL (ÜçmilyonüçyüzbinTL) (faiz dahil) 30 ay vadeli gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak ana para, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve krediyle ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU'ya yetki verilmesine Meclis üyelerimizce yapılan açık oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN'in 1 çekimser ve Tülay AYAR'ın 1 ret oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verilmiştir.

2016/9-73 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Ülkemizde 15 Temmuz 2016 tarihinde demokrasimize yapılan saldırının unutulmaması ve demokrasimize sahip çıkılması adına, İlçemiz Atatürk Mahallesi Şehit Mustafa Kaya Caddesi ve Dr. Hacı İbrahim Bodur Caddelerinin başlangıç noktaları ile Çarşı Camii yanında bulunan "Kaynanalar Parkı'nın isminin değiştirilerek "15 Temmuz Şehitler Parkı" adı verilmesininin 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 18.maddesininin (n) fıkrası ve 81. Maddesine istinaden Belediye Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde uygun bulunarak, aynı Kanun'unun 18.maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN
Dr. Abdurrahman KUZU
Belediye Başkanı

KÂTİP
Salih KAHRAMAN
Meclis Üyesi

KÂTİP
Hüseyin YILDIRIM
Meclis Üyesi