

2015 YILI ARALIK AYI ENCÜMEN KARAR ÖZETLERİ

01.12.2015 TARİHLİ 264 NOLU KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde tapunun pafta 26, ada 109, parsel 24'de kayıtlı taşınmazın bir kısmı onaylı imar planında yola isabet ettiğinden 1/1000 ölçekli, 19L-II onaylı İmar paftamıza uygun olarak bedelsiz yola terkinin yapılmasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve Tip İmar Yönetmeliğininin 17. maddeleri gereğince uygun bulunduğu hk.

01.12.2015 TARİHLİ 265 NOLU KARAR ÖZETİ

5957 Sayılı Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun'un 14/1-b maddesine aykırı hareket eden Ersan KURU'un af edilmesininin 1608 sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 266 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde Termal Konut pafta 28, ada 162, parsel 1, F Blok, Zemin Kat, Bağımsız Bölüm 1, 9/1562 arsa paylı 88,40m2 miktarındaki işyerinin muhammen bedeli ve geçici teminatı üzerinden 08.12.2015 tarihinde yapılan açık arttırma usulü satış ihalesinde talibi bulunmadığından ihalesinin iptal edilerek satış işinin ileri bir tarihe ertelenmesininin 2886 Sayılı Kanun'un 49.maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 267 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde Termal Konut pafta 28, ada 162, parsel 1, F Blok, zemin kat, bağımsız bölüm 3, 5/1562 arsa paylı, 50,70m2 miktarındaki işyerinin muhammen bedeli ve geçici teminatı üzerinden yapılan açık arttırma usulü satış ihalesinde en yüksek fiyat teklifinde bulunan Kodem İnş.Taah.Eğlence Sağ.Güz.Hiz.Oto Kira Tic.Ltd.Şti. adına (şirket müdürü) İlker HAKTANIR'a 180.000,00TL (yüzseksenbintürlirası) (KDV Hariç) bedel mukabilinde ihale edilmesininin 2886 Sayılı Kanun'un 45.maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 268 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde Termal Konut pafta 28, ada 162, parsel 1, F Blok, Bodrum Kat, Bağımsız Bölüm 13, 6/1562 arsa paylı 56,89m2 miktarındaki işyerinin muhammen bedeli ve geçici teminatı üzerinden 08.12.2015 tarihinde yapılan açık arttırma usulü satış ihalesinde talibi bulunmadığından ihalesinin iptal edilerek satış işinin ileri bir tarihe ertelenmesininin 2886 Sayılı Kanun'un 49.maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 269 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğininin 7/c maddesine aykırı hareket eden Talip AVCI'nın af edilmesininin 1608 sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 270 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 113/1 maddesine aykırı hareket eden Murat YAŞAR 'ın af edilmesinin 1608 sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 271 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi Haliçi Sokak No:2 adresinde Mehmet DEMİR'in icarında bulunan işyerinin taliplisi Emine DEMİR'e aylık kirası KDV hariç 208,47TL bedel mukabilinde ve ihale şartları aynı kalmak üzere devrine muvafakat edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 66. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

08.12.2015 TARİHLİ 272 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İstiklal Mahallesi Atatürk Caddesi (Belediye Sarayı A Blok) 35/208 nolu işyeri, İstiklal Mahallesi Çevre Yolu Sokak (Terminal Binası) 9/109 nolu işyeri ve İstiklal Mahallesi Atatürk Şehir Meydanı Piramit Kafe 1 nolu işyeri olmak üzere toplam 3 adet işyeri 12 aylığına muhammen bedelleri ve geçici teminatları üzerinden 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince açık arttırma usulü kiraya çıkarılmasına. İhalesinin 22.12.2015 Salı günü saat 15:00'de Belediye Encümeni huzurunda yapılmasının uygun bulunduğu hk

15.12.2015 TARİHLİ 273 NOLU KARAR ÖZETİ

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ve 4650 Sayılı Kanun'un değişik 8/3 maddesi gereğince Belediyemizce yapılacak kamulaştırmalarda 2016 yılı için 1 yıl süre ile görev yapmak üzere 3 kişilik Uzlaşma Komisyonunun tespit edilmesinin uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 274 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemize ait taşınır ve taşınmaz malların çeşitli nedenlerle zarara uğratılması halinde meydana gelen zararların tespit edilmesi amacıyla 2016 yılı içinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere 4 kişilik Hasar Tespit Komisyonunun tespit edilmesinin uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 275 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyetleri Belediyemize ait iş yerlerinin kira tespitlerinin yapılabilmesi için 2016 yılı için 1 yıl süre ile görev yapmak üzere 5 (beş) kişilik kira tespit komisyonunun kurulmasının uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 276 NOLU KARAR ÖZETİ

2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ve 4650 Sayılı Kanun'un değişik 8/2 maddesi gereğince Belediyemizce yapılacak kamulaştırmalarda ve Mülkiyetleri Belediyemize ait satışa çıkacak olan gayrimenkullerin değer tespitlerinin belirlenmesinde 2016 yılı için 1 yıl süre ile görev yapmak üzere 3 kişilik Kıymet Takdir Komisyonunun tespit edilmesinin uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 277 NOLU KARAR ÖZETİ

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 9 ve 75. maddeleri gereğince Mülkiyetleri Belediyemize ait olan gayrimenkullerin gerçek ve tüzel kişilerce işgali üzerine fuzuli işgalinden doğan Ecri misil bedelinin tespitinde 2016 yılı için 1 yıl süre ile görev yapmak üzere 3 kişilik Ecri misil Tespit Komisyonunun belirlenmesinin uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 278 NOLU KARAR ÖZETİ

İlçemiz sınırları içerisinde Çan Belediyesi Terminal Taksi Durağında çalışan Ahmet ESİN'in Ticari Taksi İşletme İzin Belgesini Yasir DURAN'a devir etmesinin Çan Belediyesi Taksi Durakları ve (T) Plakalı Ticari Taksi İşletme Yönetmeliğinin 13. maddesinin d bendi gereğince uygun bulunduğu hk

15.12.2015 TARİHLİ 279 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemiz Kapalı Pazar Yerinde Bakkaliye ve Kuru Gıda bölümünde İsa ARSLAN'a ait C-24-25 no'lu parselin taliplisi Şukriye AVCI'ya devir edilmesinin 12.07.2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin 16. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 280 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Bülent Ecevit Caddesi 2 nolu işyerinin 3 yıllığına ve aylık kirasına her yıl %10 artış yapılması şartıyla , muhammen bedelleri ve geçici teminatları üzerinden 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince açık arttırma usulü kiraya çıkarılmasına. İhalesinin 30.12.2015 Çarşamba günü saat 15:00'de Belediye Encümeni huzurunda yapılmasının uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 281 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 113/1 maddesine aykırı olarak hareket eden AS Prefabrik Konteyner San.Tic.Ltd.Şti'ye 1608 Sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince 208,00 TL para cezası ile cezalandırılmasının uygun bulunduğu hk.

15.12.2015 TARİHLİ 282 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemiz bünyesinde hizmet veren 17 DT 710 plaka nolu 1985 model FİAT çöp kamyonu, 17 DT 708 plaka nolu 1985 Model FİAT çöp kamyonu, 17 HP 286 plaka nolu 1994 model OTOYOL otobüs ve 17 HP 962 plaka nolu 1986 model LEYLAND özel amaçlı (İtfaiye) araçları ekonomik ömrünü doldurmuş olduğundan; 237 Sayılı Taşıt Kanununa istinaden hurda araç tespit komisyonumuzca tanzim edilen rapor gereğince hurdaya ayrılmaları ve trafikten düşürülmesi Encümenimizce uygun bulunduğu hk.

22.12.2015 TARİHLİ 283 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi Atatürk Caddesi (Belediye Sarayı A Blok) 35/208 nolu işyerinin yapılan açık arttırma usulü kiralama ihalesinde en yüksek fiyat teklifinde bulunan Mehmet Ali TÜMER'e 12 ay süre ile ve aylık kirası (KDV hariç) 220,00TL bedel mukabilinde ihale edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

22.12.2015 TARİHLİ 284 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi Çevre Yolu Sokak (Terminal Binası) 9/109 nolu işyerinin yapılan açık arttırma usulü kiralama ihalesinde en yüksek fiyat teklifinde bulunan Hüseyin DURMAZ'a 12 ay süre ile ve aylık kirası 220,00TL bedel mukabilinde ihale edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk

22.12.2015 TARİHLİ 285 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi Atatürk Şehir Meydanı 1 nolu Piramit Kafe işyerinin yapılan açık arttırma usulü kiralama ihalesinde en yüksek fiyat teklifinde bulunan Mehmet UYSAL'a 12 ay süre ile ve aylık kirası (KDV hariç) 2.020,00TL bedel mukabilinde ihale edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

22.12.2015 TARİHLİ 286 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemiz Kapalı Pazar Yerinde balıkçılar bölümünde Hüseyin ODABAŞ'a ait K-7 nolu parselin taliplisi Zeynep AYTAR'a devir edilmesinin 12.07.2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin 16. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk

22.12.2015 TARİHLİ 287 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemiz Kapalı Pazar Yerinde balıkçılar bölümünde Süleyman SUCUKA'ya ait K-8 no'lu parselin taliplisi Zeynep AYTAR'a devir edilmesinin 12.07.2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğinin 16. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

22.12.2015 TARİHLİ 288 NOLU KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Bülent Ecevit Caddesi No:1'de kayıtlı tapuda 26 pafta, 107 ada, 26 parselde bulunan binanın Sahibi ÇAĞLAYAN ÖZEL EĞİTİM ÖZEL SAĞLIK SOS. HİZ. TİC. A.Ş.ti binanın 2., 3., 4. Normal Katları ve Eklentisi çatı alanında Yapı Kullanma İzin Belgesi aldıktan sonraki süre içinde yapının kendilerine ait olan 2., 3., 4. Normal Katları ve çatı eklentisinde, Tadilat Ruhsatı almadan yapının Onaylı Mimari Proje ve eklerine aykırı olarak değişikliklere gidildiği görüldüğünden, Belediyemiz Fen memurlarınca tutanak tanzim edilerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. maddesi ile 5940 sayılı kanunla değişik 42. maddesinin hükmü gereğince 46.082,88 TL para cezası ile cezalandırılmasına, yapının projeye uygun hale getirilmesi için tebliğ tarihinden itibaren 1 ay süre verildiği uygun bulunduğu hk.

30.12.2015 TARİHLİ 289 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan işyerlerinin 2016 Mali Yılına ait kira artışları 24.11.2015 tarih ve 2015/263 Sayılı Kararı ile belirlenen kira artışları hükümsüz olup; yeniden kira artış bedelleri belirlenerek tahakkuk ve tahsilatlarının yapılmasının Encümenimizce uygun bulunduğu hk.

30.12.2015 TARİHLİ 290 NOLU KARAR ÖZETİ

İlçemiz Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde bulunan açılması izne bağlı istirahat ve eğlence yerlerinin 2016 yılında yaz saati uygulaması 01 Mayıs – 30 Eylül tarihleri arasında saat 07:00 – 02:00, kış saati uygulaması için 1 Ekim – 30 Nisan tarihleri arası saat 07:00 – 01:00 olarak tespit edilmesinin 5393 Sayılı Kanununun 34.maddesinin h bendi gereğince uygun bulunduğu hk

30.12.2015 TARİHLİ 291 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İstiklal Mahallesi Atatürk Şehir Meydanı No:4 adresinde Bayram SÖKEN'in icarında bulunan işyerinin taliplisi Ünzüle SÖKEN'e aylık kirası **500,00TL** bedel mukabilinde ve ihale şartları aynı kalmak üzere devrine muafakat edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 66. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk

30.12.2015 TARİHLİ 292 NOLU KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde tapunun pafta 26, ada 109, parsel 23'de kayıtlı taşınmazın bir kısmı onaylı imar planında yola isabet ettiğinden 1/1000 ölçekli, İmar paftamıza uygun olarak bedelsiz yola terkinin yapılmasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ve Tip İmar Yönetmeliğinin 17. maddeleri gereğince uygun bulunduğu hk.

30.12.2015 TARİHLİ 293 NOLU KARAR ÖZETİ

Belediye Encümenimizin 08.12.2015 tarih ve 2015/271 Sayılı ile sehven alınan kararının düzeltilmesi; Mülkiyeti Belediyemize ait İstiklal Mahallesi Haliçi Sokak No:2 adresinde Mehmet DEMİR'in icarında bulunan işyerinin taliplisi Emine DEMİR'e aylık kirası 335,00TL bedel mukabilinde ve ihale şartları aynı kalmak üzere devrine muvafakat edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 66. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk

30.12.2015 TARİHLİ 294 NOLU KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Bülent Ecevit Caddesi 2 nolu Menderes Parkı işyerinin yapılan açık arttırma usulü kiralama ihalesinde en yüksek fiyat teklifinde bulunan Orhan ARSLAN'a 3 yıllığına (aylık kiralara 2017 yılı için %10 ve 2018 yılı için %10 artış yapılması şartıyla) (KDV Hariç) 13.900,00TL(onüçbindokuztürklirası) bedel mukabilinde ihale edilmesinin 2886 Sayılı Kanun'un 45. maddesi gereğince uygun bulunduğu hk.

30.12.2015 TARİHLİ 295 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 7/C maddesine aykırı olarak hareket eden Murat Lojistik Expres Taş. Tic. ve San. Ltd. Şti.'nin 1608 Sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince 208,00 TL para cezası ile cezalandırılmasının uygun bulunduğu hk

30.12.2015 TARİHLİ 296 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 58/a ve 58/f maddelerine aykırı olarak hareket eden Mustafa DAMAR 1608 Sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince 416,00 TL para cezası ile cezalandırılmasının uygun bulunduğu hk.

30.12.2015 TARİHLİ 297 NOLU KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Zabıta Müdürlüğü Zabıta Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 113/1 maddesine aykırı olarak hareket eden HYS Köroğlu Mağazacılık A.Ş.'nin 1608 Sayılı Kanun'un değişik 1. maddesi gereğince 208,00 TL para cezası ile cezalandırılmasının uygun bulunduğu hk.