

## **2015/10-52 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ**

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 1/1000 ölçekli 19-L-IV paftada Uygulama İmar Planında yapılacak plan değişikliği ile ilgili olarak plan bütünlüğünü koruma adına 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik yapılması gerektiğinden;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 11750,2 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde, Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## **2015/10-53 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ**

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 1/1000 ölçekli 19-L-IV pafta, 119 ada da park alanı olarak görülen alanda plan tadilatı yapılması gerektiğinden;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 5380,3 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, Plan değişikliği yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## **2015/10-54 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ**

Çan Belediye Meclisimizin 01.09.2015 tarih ve 2015/9-51 sayı ile alınan karar doğrultusunda ilçemiz Yaya Köyü Taştepe Mevkiinde H17-c-25-a-4-d,25-a-1-d,25-a-4-a,24-c-2-b,24-b-3-c,24-b-2-c,24-c-2-a,24-b-3-b,24-b-3-d 1/1000 ölçekli uygulama imar planları şehir plancısı Levent ÇETİN tarafından hazırlanmıştır.

Bahse konu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 15045 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/1000 ölçekli uygulamalı İmar Planları yaptırılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## **2015/10-55 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ**

Çan Belediye Meclisimizin 01.09.2015 tarih ve 2015/9-51 sayı ile alınan karar doğrultusunda ilçemiz Yaya Köyü Taştepe Mevkiinde H17-c-24-b, H17-c-24-c, H17-c-25-a 1/5000 ölçekli nazım imar planları şehir plancısı Levent ÇETİN tarafından hazırlanmıştır.

Bahse konu, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 15048 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, 1/5000 ölçekli uygulamalı İmar Planları yaptırılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 14 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## 2015/10-56 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizin 2015-2016 mali yılları içerisinde yapım işleri devam eden beton parke yol yapımı, sıcak asfalt yol yapımı, düğün salonu yapımı, park ve bahçe yapım yatırım hizmetlerinde kullanılmak üzere, hizmetlerin aksamadan yürütülebilmesi için, İller Bankası A.Ş.ten teminat mektubu karşılığı kamu veya özel bankalardan ihtiyaç durumuna göre belli dönemler halinde kullanılmak üzere Faiz hariç 10.000.000,00 TL. (OnmilyonTL) uzun vadeli nakit karşılığı kredi kullanmak istiyoruz.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinin (e) bendi gereğince 2014 Mali Yılı Gelir Kesin Hesabına göre gerçekleşen gelirimiz 32.207.845,80TL dir. 2015 Mali yılı yeniden değerlendirme oranı % 10,11 olarak belirlenmiştir. Yeniden değerlendirme oranına göre 3.256.213,21TL arttırılmış olup toplam gelirimiz 35.464.059,01TL olarak belirlenmiştir. Bütçenin borçlanma sınırı % 10'u 3.546.405,90TL'dir. Bu durumdan dolayı yapacağımız yatırımlarla borçlanma sınırını aşacağımız öngörülmektedir.

Yukarıda belirtmiş olduğumuz hizmetlerin aksamaması amacı ile, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68 nci Maddesinin (e) bendi gereği İçişleri Bakanlığından borçlanma izninin alınması hususunu Belediye Meclisince görüşülerek, Meclis üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN, Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ ve Tülay AYAR'ın 3 çekimser oyu,diğer üyelerin 12 kabul oyu ile İçişleri Bakanlığından borçlanma izninin alınmasının **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## 2015/10-57 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 1/1000 ölçekli 19-L-IV pafta, 119 ada, 90 ve 94 nolu parsellerde yapılacak olan plan değişikliği ile ilgili olarak plan bütünlüğünü koruma adına 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik yapılması gerektiğinden;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 11750,3 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, Plan değişikliği yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde; Hilmi ÇETİN ve Tülay AYAR'ın 2 çekimser oyu, diğer üyelerin 13 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## 2015/10-58 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde 119 ada da, 90 ve 94 nolu parseller 19L-4 Uygulamalı İmar Planımızda bitişik nizam 5 kat görülmektedir. Bu bağlamda adada ki yapılaşmalar günümüz koşullarında ihtiyaca cevap vermediğinden dolayı plan tadilatı yapılması istemektedir.

Bahse konu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sitesinden 5380,4 PİN numarası alınarak işlem başlatılmış olup, Plan değişikliği yapılması teklifi Belediye Meclisince görüşülerek 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5. bendine istinaden, Belediye Meclis Üyelerimizin işaretli yapılan oylaması neticesinde; Hilmi ÇETİN, Mehmet SEYMEN ve Tülay AYAR'ın 3 çekimser oyu, diğer üyelerin 12 kabul oyu ile İmar Komisyonuna havale edilmesinin **KABULÜNE**, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

## 2015/10-59 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Çan Huban Kadınlar Kalesi Derneği, sosyal ve kültürel yardımlaşma platformları oluşturma anlamında, dernekle aynı vizyona sahip STK, dernekler, kurum ve kuruluşlar ile tanışmak, temas etmek, takip etmek ve karşılıklı ziyaretler temelinde ortak projeler üretip hayata geçirmek için yurt içi ve yurt dışı geziler düzenlenmeyi planlamaktadır. Bu çalışmalar çerçevesinde Makedonya'nın Ohri kentinde yaşayan soydaşlarımızla tanışmak ve yardımlaşma dernekleri ile iletişime geçmek için 29.10.2015 – 31.10.2015 tarihleri arasında dernek üyeleriyle birlikte Ohri kentine bir gezi yapılması düşünülmüştür.

Çan Huban Kadınlar Kalesi Derneği'nin başında bulunacak olan görevli belediye personeli, görevli meclis üyelerinin tespiti hususunda; Belediye Başkanımız Dr. Abdurrahman KUZU'ya tam yetki verilmesi ve programa katılacak olan bütün görevlilerin (yol giderleri, otobüs gemi, tren, uçak, yemek, konaklama, harcırah, pasaport, yurt dışı çıkış işlemlerinin ücretleri, vergi ve harç giderleri vb.) her türlü giderlerin belediyemiz gider bütçesi ödeneğinden karşılanması Belediye Meclis üyelerimizce yapılan açık oylama neticesinde; Hilmi ÇETİN, Mehmet SEYMEN ve Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ'nün 3 çekimsiz oyuna karşın diğer üyelerin 12 Evet oylarıyla uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

### ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

#### BAŞKAN

Dr. Abdurrahman KUZU  
Belediye Başkanı

#### KÂTİP

Sadi YAĞLI  
Meclis Üyesi

#### KÂTİP

Şevki DEMİR  
Meclis Üyesi