

T.C.
ÇAN BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi :06.01.2015 Salı günü saat 18.30
Ocak Ayı Olağan Toplantısı
Meclis Başkanı :Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU
Meclis Üye Durumu :Başkan dâhil 16 üye

AK Parti Üyeleri

1-Davut TEKNE
2-Mehmet SEDEF
3-Sadi YAĞLI
4-Şevki DEMİR
5-Ramazan BAL
6-Habil DÖNMEZ
7-Kemal ERAT
8-Yeşim BAYRAM
9-Hüseyin YILDIRIM
10-Salih KAHRAMAN

MHP Üyeleri

1-Hilmi ÇETİN
2-Ridvan AKKAYA
3-Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ
4-Zeki YILMAZ

CHP Üyeleri

1-Tülay AYAR

Toplantıya Katılmayan Üyeler:

2015/1-1 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizce İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Karşiyaka (Cumhuriyet) Mahallesinde mülkiyeti Mal Müdürlüğüne ait 18L-III pafta, 617 ada, 1 parsel de yurt alanı olarak görülen taşınmazın, Kaymakam Evi olarak plan değişikliği yapılması teklifi imar komisyonumuzca yapılan görüşmeler neticesinde, Şehir plancısı ve plan proje müellifinin uygun görüşü olması nedeniyle yapılan plan değişikliği Kamu yararı olarak değerlendirildiğinden plan değişikliğinin yapılması uygun bulunarak, meclise sunulmuştur.

Bu itibarla,İmar planı değişikliği ile Nazım İmar Plan ana kararlarını ve plan bütünlüğünü bozucu Şehircilik ilke ve prensiplerine aykırı olmadığından, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve İmar Planına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27. maddeleri gereğince plan değişikliğinin KABULÜNE, Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde,Hilmi ÇETİN, Ridvan AKKAYA, Zeki YILMAZ, Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ'nün 4 red oyu, Tülay AYAR'ın 1 çekimsiz oyu, diğer üyelerin 11 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2015/1-2 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizce İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Karşiyaka Mahallesinde 18L-II pafta, 274 ada, 353 parsel de Halk Eğitim Alanı olarak görülen taşınmazın, Temel Eğitim Alanı olarak plan değişikliği yapılması teklifi imar komisyonumuzca yapılan görüşmeler neticesinde, Şehir plancısı ve plan proje müellifinin uygun görüşü olması nedeniyle plan değişikliği yapılması uygun bulunarak, meclise sunulmuştur.

Bu itibarla,İmar planı değişikliği ile Nazım İmar Plan ana kararlarını ve plan bütünlüğünü bozucu Şehircilik ilke ve prensiplerine aykırı olmadığından, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve İmar Planına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27. maddeleri gereğince

plan değişikliğinin KABULÜNE, Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu, diğer üyelerin 15 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2015/1-3 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemiz İmar Komisyonuna havale edilen, İlçemiz Kulfal Köyü Havutlar Mevkii H17-C25 paftasında 1/5000 ölçekli imar planı yapımı imar komisyonumuzca da incelenerek uygun bulunmuş olup, şehir plancısı Hüseyin UZUN tarafından ve Plan Müellifimiz Ebu Bekir Sıdık ŞEKERCİ tarafından kontrol edilen ve uygun görüş verilen; 1/5000 ölçekli imar planı hazırlanan alan, 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında enerji üretim alanı olarak görüldüğünden adı geçen İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, DSİ 25. Bölge Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Balıkesir Orman Müdürlüğü, Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş., BOTAS, Bilim Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü, Çanakkale İl Özel İdaresi, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü, Çanakkale Çevre Şehircilik Müdürlüklerinin de uygun görüşleri alınarak 3194 Sayılı İmar Kanununun 8.maddesi ve İmar Planına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 21. maddeleri gereğince plan yapımının KABULÜNE, Meclis Üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 red oyu, diğer üyelerin 15 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2015/1-4 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

2014 Mali Yılı Gelir ve Giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetlenmesi amacıyla Denetim Komisyonu üyeliklerine İktidar Partisi AK Partiden Mehmet SEDEF, Salih KAHRAMAN, Şevki DEMİR, Hüseyin YILDIRIM ve Muhalefet Partisi MHP'den Muhittin Nurettin ÇÖLLÜ'nün almış oldukları gizli oylarla seçilmeleri 5393 Sayılı Kanun'un 25.maddesi gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak adı geçen kanununun 18.maddesi gereğince karar verildi.

2015/1-5 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Meclis üyeleri arasından seçilmiş olan Denetim Komisyonunca 2015 yılı içinde 2014 Mali Yılına ait gelir ve giderlerin denetlenmesi sırasında, lüzum görüldüğünde çalıştırılacak kurumumuz haricindeki kamu kuruluşları personeline günlük 77.00TL, kamu personeli olmayan uzman kişilere günlük 155,00TL ücret ödenmesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi gereğince Belediye Meclis Üyelerimizin işaretle yapılan oylaması neticesinde; Tülay AYAR'ın 1 çekimser oyu ile diğer üyelerin 15 kabul oyu, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

2015/1-6 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediye Meclisimizin her ayın İlk Salı günü saat 18.30 'da toplanması adı geçen tarihin resmi tatil gününe rastlaması halinde devam eden ilk mesai günü aynı saatte toplanması ve Meclisimizin tatil ayının Ağustos ayı olarak belirlenmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Belediye Meclis Üyelerimizin işaretle yapılan oylaması neticesinde Meclisimizce de uygun bulunarak adı geçen Kanun' unun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2015/1-7 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İstiklal Mahallesi 5 pafta, 63 ada, 31 parselde kayıtlı olan Atatürk Caddesi Belediye Sarayı B Blok Adresinde bulunan binanın 01.02.2011 tarih ve 2011/2-14 Sayılı meclis Kararı ile alınmış olan Tahsis Kararı, veriliş amacı için kullanılmayacağından 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine istinaden kaldırılmasına ve meydana gelebilecek olası bir depremde

can ve mal güvenliği için bu taşınmazda mevcut olan binanın 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince Belediye tarafından yıkılmasına veya 2886 Sayılı İhale Kanununun hükümleri gereği yıktırılmasına, yapılacak ihale ve tüm iş ve işlemler ile ilgili olarak, Belediyemiz Encümenimize yetki verilmesi; Belediye Meclis Üyelerimizin işaretle yapılan oylaması neticesinde; Meclisimizce uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18.maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

2015/1-8 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Çan Belediyesi Kanalizasyon, Yağmursuyu ve Atıksu Arıtma Tesisi" Projesinde kalan kredi miktarını kullanım talebimize yönelik her türlü iş ve işlemi yapmaya, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi gereğince Belediye Başkanı Dr. Abdurrahman KUZU' ya yetki verilmesi, Belediye Meclis üyelerince yapılan açık oylama neticesinde; Meclisimizce uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18.maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN
Dr. Abdurrahman KUZU
Belediye Başkanı

KÂTİP
Sadi YAĞLI
Meclis Üyesi

KÂTİP
Şevki DEMİR
Meclis Üyesi