

BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi	:04/10/2011 Salı günü saat 18:30 Ekim Ayı Olağan Toplantısı.
Meclis Başkanı	:Belediye Başkanı Abdurrahman KUZU
Meclis Üye Durumu	:Başkan dâhil 16 üye
Toplantıya Katılan Üyeler	:AK Parti Üyeleri 1-Davut TEKNE 2-Erol EKİNCİ 3-Mehmet YILDIZ 4-Şener EKER 5-Mücahit KARACA 6-Mesut GERÇEK 7-Ramazan BAL 8-Salih KAHRAMAN CHP Üyeleri 1-Reyhan AKGÜN 2-Süleyman OLGUN 3-Sami KIRMIŞ 4-Engin DURAN MHP Üyeleri 1-Hilmi ÇETİN 2-Hulusi ÖZÇELİK 3-İsmail AÇIKGÖZ
Toplantıya Katılmayan Üye	:Yok

10-43 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi'nde 19-L-III onaylı imar planında Mülkiyeti İl Spor Müdürlüğüne ait olan Spor Tesisleri Alanı etrafına mülkiyet sınırları dikkate alınarak düzenlenmesi istenen Park Alanı ve Otopark alanına ilişkin plan değişikliğinin uygun olduğuna ve Plan Müellifinin uygun görüşü doğrultusunda plan tadilatının yapılmasının Nazım İmar Planı ana kararlarını ve plan bütünlüğünü bozucu, şehircilik ilke ve prensiplerine aykırı olmadığı görüşüyle 3194 Sayılı İmar Kanununun ve İmar Planına ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27.maddelerine istinaden plan değişikliği yapılması Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

10-44 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz Onaylı İmar Planı içinde arazilerin meyilli olması nedeniyle 3030 Sayılı Kanunun dışında kalan Belediyeler Tip İmar Yönetmeliğinin 30. maddesinin 2. fıkrasına göre yola nazaran 3.mt yüksek veya yolun altına kalan parsellerde bodrum katlarda iskân edilebilir alanlar oluşturmak ve bu özellikli yapılaşmalarda Plan Notlarına “1. Bodrum kat olan alanda yapılacak bağımsız bölümlerin KAKS (Kat Alanı Kat Sayısı) alanına dâhil edilmeyeceği” şeklinde plan notu ilave edilip edilmeyeceği hususunda plan değişikliği teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesinin 5.bendine istinaden; Meclisimizce İmar Komisyonuna havale edilmesi uygun bulunarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesi gereğince oy çokluğuyla karar verildi.

10-45 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Finansmanı Japonya Uluslar arası İşbirliği Ajansı(JICA) tarafından karşılanan ve İller Bankası tarafından yürütülen “Belediye Kanalizasyon Şebeke ve Atıksu Arıtma Tesislerinin Geliştirilmesi Projesi” kapsamında, İller Bankası’nın JICA kaynaklarından temin ettiği ve Belediyemize ait“Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Hatları Yapımı” Projesi için kullandıracağı kredi talebimize yönelik taahhütnameyi imzalamaya, Belediye Başkanımız Abdurrahman KUZU’nun yetkili kılınması 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38.maddesinin g bendine istinaden Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

10-46 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Mahallesi	Pafta	Ada	Parsel	Cilt No	Arsa Payı	Niteliği	Kat	No
-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	----	----
Cumhuriyet	28	605	2	38/3686	1/12	İşyeri	Zemin	5

Yukarıda mahallesi, pafta, ada, parsel, cilt no, arsa payı, niteliği ve bina içindeki konumu gösterilen mülkiyeti belediyemize ait 1 adet işyerinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ihaleye çıkarılıp satışının yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN
ABDURRAHMAN KUZU
BELEDİYE BAŞKANI

KÂTİP
ŞENER EKER
MECLİS ÜYESİ

KÂTİP
EROL EKİNCİ
MECLİS ÜYESİ