

BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

Meclis Toplantı Tarihi	:02.06.2009 Salı günü Saat 18.30 Haziran 2009 ayı olağan toplantısı
Meclis Başkanı	:Belediye Başkanı Abdurrahman KUZU
Meclis Üye Durumu	:Başkan dâhil 16 üye
Toplantıya Katılan Üyeler	: AKP Üyeleri 1.Davut TEKNE 2.Erol EKİNCİ 3.Ahmet YONAR 4.Mehmet YILDIZ 5.Şener EKER 6.Mücahit KARACA 7.Mesut GERÇEK CHP Üyeleri 1.Reyhan AKGÜN 2.Süleyman OLGUN 3.Sami KIRMIŞ 4.Engin DURAN MHP Üyeleri 1.Hilmi ÇETİN 2.Hulusi ÖZÇELİK 3.İsmail AÇIKGÖZ
Toplantıya Katılmayan Üye	: Ramazan BAL

6-40 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İstiklal Mahallesinde pafta 19 L II ve 19 M I onaylı imar planında Devlet Karayolundan şehir merkezine ve Küçük Sanayi Alanına Giriş ve Çıkışını sağlayan kavşakta trafik kazalarının önlenmesi amacıyla plan değişikliği yapılması, kavşağın kuzey istikametinde genişletilmesinin sağlanması suretiyle göbek oluşturulması ve yolun genişletilmesi 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Planlarına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27. maddelerine istinaden Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

6-41 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İstiklal Mahallesinde pafta 19 L II ve 19 M I, Ada 59, Parsel 46'da kayıtlı taşınmaz onaylı imar planında "Resmi Kurum Alanı" olarak ayrılmış olup, bu alanda talep edilen Blok nizam 4 kat inşaat yapılabilir Konut Alanı olarak plan değişikliğinin yapılması talebinin, plandaki genel yapılaşmayı bozacağından, adı geçen tadilat teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Planlarına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27. maddelerine istinaden ret edilmesi Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

6-42 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

İlçemiz İstiklal Mahallesinde tapunun pafta 12, Ada 59, Parsel 20 ve 30'da kayıtlı taşınmazlar onaylı imar planında Devlet Karayolu ve Dere arasındaki Yeşil alana isabet etmekte olup, bu alanda talep edilen Akaryakıt + LPG istasyonu ve konaklama tesisi olarak plan değişikliğinin yapılması talebinin, bu parseller risk bölgesi içinde kaldığı ve planda bulunan yeşil alan bandının kesintiye uğramasının plan bütünlüğünü bozacağından, adı geçen tadilat teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve İmar Planlarına Ait Esaslar Yönetmeliğinin 20 ve 27. maddelerine istinaden ret edilmesi Meclisimizce de uygun bulunarak 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

6-43 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizde boş bulunan 7. derecelik tekniker kadrosunda tam zamanlı hizmet sözleşmesi ile 2009 yılında çalıştırılması düşünülen tekniker personele aylık net 1.350.-TL maaş ödenmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Meclisimizce de kabul edilerek,5393 sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

6-44 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Belediyemizde boş bulunan 7. derecelik tekniker kadrosunda tam zamanlı hizmet sözleşmesi ile 2009 yılında çalıştırılması düşünülen tekniker personele aylık net 1.350.-TL maaş ödenmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Meclisimizce de kabul edilerek,5393 sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

6-45 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

2009 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifemiz içinde yer alan Hizmet Karşılığı Gelir Ücret Tarifesinin 3194 sayılı İmar kanununa Göre İmar Hizmetlerinden alınacak Ücretler bölümünde bulunan İfraz ve Tevhit Dosya Ücretleri günümüz şartlarına uygun olup, ancak Belediyemizin kamu hizmeti verdiği ve sivil toplum kuruluşlarına destek vermesi uygun olacağından bu ücretle ilgili olarak demeklere %80 indirim uygulanmasını 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. maddesi gereğince Meclisimizce de kabul edilerek,5393 sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

6-46 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Onaylı İmar Planında 19 L III Paftasına rastlayan Belediye Mülkiyetindeki 133 Ada, 1 nolu Parselin Belediye Turistik Tesis ve Ticaret Alanına, 162 Ada 1 nolu Parselin ise Ticaret ve Park Alanına dönüştürülerek, yer değişikliği yapılması plan müellifince de uygun görülerek plan değişikliği yapılmasında sakınca görülmemiştir. Konunun Belediye Meclisince görüşülerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 19. maddesine dayanılarak hazırlanan ve yürürlüğe konulan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin 5 bendine istinaden İmar Komisyonuna havale edilmesi Meclisimizce de kabul edilerek,5393 sayılı Kanunun 18. maddesi gereğince oybirliğiyle karar verildi.

6-47 NOLU MECLİS KARAR ÖZETİ

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İstiklal Mahallesi Atatürk Caddesi Atatürk Şehir Meydanı içerisinde kalan Belediye Tanzim satış Mağazası işyerinin 2886 sayılı Devlet ihale Kanunu hükümleri çerçevesinde 10 yıla kadar ihale edilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereğince Meclisimizce de kabul edilerek,5393 sayılı Kanununun 18. maddesi gereğince oyçokluğuyla karar verildi.

İşbu tutanak 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince tutularak tarafımızdan imza altına alınmıştır.02.06.2009

ÇAN BELEDİYE MECLİSİ

BAŞKAN

KÂTİP

KÂTİP

ABDURRAHMAN KUZU

ŞENER EKER

MEHMET YILDIZ

BELEDİYE BAŞKANI

MECLİS ÜYESİ

MECLİS ÜYESİ